

Số: 40 /TB-THADSKV2

Cần Thơ, ngày 25 tháng 08 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Công văn số 1727/TCTHADS-NV1 ngày 20/5/2025 về các bước lựa chọn tổ chức thẩm định giá của Tổng cục Thi hành án dân sự:

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 64/2019/QĐST-HNGĐ ngày 22 tháng 7 năm 2019 của Tòa án nhân dân quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 137/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 45/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 06 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 25/06/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ thông báo việc lựa chọn: Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông – Chi nhánh Cần Thơ, địa chỉ: Tòa nhà 351, tổ 14, đường Võ Văn Kiệt, phường Long Tuyền, thành phố Cần Thơ.

Đề ký hợp đồng thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 252, tờ bản đồ số 79, diện tích 57m², loại đất ở đô thị thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 01303040, sổ vào sổ cấp GCN: 3590 do chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ cấp 22/4/2025. Tọa lạc 292/1 đường Cách Mạng Tháng Tám, phường Bùi Hữu Nghĩa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (nay là phường Bình Thủy, thành phố Cần Thơ).

- Tài sản gắn liền trên đất là nhà cấp 3 (trệt + 2 lầu), diện tích sàn sử dụng: 155m². Hiện trạng: Kết cấu khung bê tông cốt thép, vách xây tường, nền gạch men, mái bê tông cốt thép, cầu thang bê tông cốt thép, cửa chính bằng sắt khung kính + sắt kẽm; 01 mặt tường chung.

Vậy thông báo để các công ty thẩm định giá biết.

Nơi nhận:

- Trung TCTHADS;
- Trung TCTHADS TPCT;
- Văn KSNĐ TPCT;
- Văn KSNĐ KV 2;
- Lưu VT, HATRA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Văn To